

## Przetarg na wynajem pomieszczeń szkolnych

Na podstawie Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r. i Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. )

Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Szczecinie, ul. Unisławy 26, 71 -413 Szczecin ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem

1. sal lekcyjnych o powierzchni od 34,10 m<sup>2</sup> do 61,20 m<sup>2</sup>,

z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej salach lekcyjnych.

Godziny najmu:

- od poniedziałku do piątku od godz. 17:00 – 20:00

- soboty od godz. 8:00.-15:00

Sale lekcyjne wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariatów, wody zimnej i ciepłej, energii elektrycznej oraz ogrzewania.

Warunki przetargu:

1. Oferta winna zostać złożona na piśmie, w sekretariacie szkoły w zamkniętej i opisanej kopercie: „Nie otwierać przed dniem 20.11.2018 r. do godz. 10:30.”

2. Termin składania ofert – do dnia 20.11.2018 r. do godziny 10:00.

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.11.2018 r. o godzinie 10:30.

4. Informacji dotyczących powierzchni udostępnianych do wynajmu oraz ich możliwości funkcjonalnych udziela kierownik gospodarczy Gizela Ogródowska, pod numerem telefonu (91) 423 25 66 w. 15 , w godz. od 9:00 do 13:00.

5. Pomieszczenia i miejsca oferowane do wynajęcia można obejrzeć do dnia 30.10.2018 r., po wcześniejszym uzgodnieniu z kierownikiem gospodarczym.

6. Minimalna cena wynajmu wynosi:

a) sali lekcyjnej 30,00 zł netto + VAT za jedną godzinę (zegarową)

(w/w cena nie dotyczy okazjonalnych i „jednodniowych” wynajmów)

7. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie szkoły.

8. Do oferty winny zostać załączone kserokopie niżej wymienionych dokumentów:

- wypełniony formularz ofertowy (załącznik do ogłoszenia)
- kserokopia zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z rejestru KRS,
- kserokopia o nadaniu NIP i REGON
- kserokopia dowodu osobistego (dotyczy osób fizycznych)

9. Oferta winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.

10. Kryterium wyboru oferty stanowić będzie:

- zaproponowana najwyższa godzinowa bądź miesięczna wysokość czynszu za wynajem w/w pomieszczeń
- rodzaj prowadzonej działalności w wynajmowanym pomieszczeniu

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

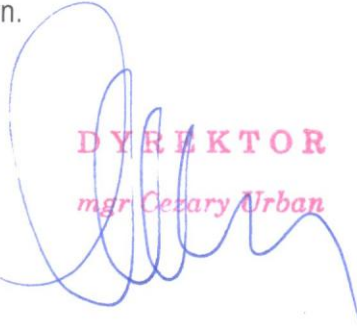
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z tekstem umowy najmu, który nie podlega negocjacom.

Podmiot lub osoba, który wygra przetarg zobowiązany będzie do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie.

Podmiot lub osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie. Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony maksymalnie do 3 lat.

Wyniki przetargu albo informacja o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zostaną opublikowane w terminie 7 dni od dnia otwarcia ofert na stronie internetowej szkoły pod adresem : [www.13lo.szczecin.pl](http://www.13lo.szczecin.pl)  
Wynajmującemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy zaoferowali tę samą cenę.

Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr7 w Szczecinie zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyn.

  
**DYREKTOR**  
*mgr Cezary Urban*

---

Załączniki:

- załącznik nr 1 - oferta
- załącznik nr 2 - oświadczenie
- załącznik nr 3 - wzór umowy